



Qualité des environnements intérieurs

Nombre minimal de point requis = 6;

1. Évacuation des gaz de combustion

1.1 Mesures de base pour évacuer les gaz de combustion – Condition préalable

- ❖ Il n'y a aucun appareil de combustion qui n'est pas raccordé;
- ❖ Un dispositif de contrôle du monoxyde de carbone (CO) est installé à chaque étage;
- ❖ Il n'y a aucun foyer;
- ❖ Il n'y a aucun appareil de chauffage ou de chauffe-eau à combustion;

2.1 Mesures visant à favoriser une plus grande évacuation des gaz de combustion – Crédit

- ❖ Nombre de point visé = 2;
- ❖ Il n'y a pas de foyer ou de poêle à combustion dans le projet;



Qualité des environnements intérieurs

4. Ventilation avec de l'air frais

4.1 Apport de base en air extérieur – Condition préalable

- ❖ Ventilation intermittente conforme à la norme CSA-F326;

4.2 Ventilation supérieure avec de l'air frais – Crédit

- ❖ Nombre de point visé = 2;
- ❖ Système de ventilation récupérateur de chaleur qui réalise un transfert de chaleur entre l'air frais et l'air vicié évacué;

4.3 Essai de rendement par une tierce partie – Crédit

- ❖ Nombre de point visé = 1;
- ❖ Essaie et vérification par une tierce partie du système de ventilation, soit par la firme mandatée pour la certification Novoclimat;



Qualité des environnements intérieurs

5. Extraction localisée

5.1 Extraction localisée de base – Condition préalable

- ❖ Système d'extraction des salles de bain et des cuisines répondant aux exigences de l'article 9.32 du Code National du bâtiment;
- ❖ Ventilateurs et conduits répondant aux exigences de l'article 9.32 du Code National du bâtiment;
- ❖ Évacuation de l'air vers l'extérieur;
- ❖ Ventilateurs des salles de bain homologués Energy Star;

5.2 Extraction localisée supérieure – Crédit

- ❖ Nombre de point visé = 1;
- ❖ Système de ventilation munie d'une minuterie automatique;

5.3 Essais de rendement par une tierce partie – Crédit

- ❖ Nombre de point visé = 1;
- ❖ Essaie et vérification par une tierce partie du débit d'air évacué soit par la firme mandatée pour la certification Novoclimat;



Qualité des environnements intérieurs

6. Distribution du chauffage et du refroidissement

6.1 Calcul des charges de chaque pièce – Condition préalable

- ❖ Conception en fonction de différentes normes applicables;

6.2 Commande dans chaque pièce – Crédit

- ❖ Nombre de point visé = 1;
- ❖ Tous les radiateurs sont munis d'un contrôle;

6.3 Zones multiples – Crédit

- ❖ Nombre de point visé = 2;
- ❖ Au moins 2 zones distinctes dotées de thermostats indépendants;



Qualité des environnements intérieurs

7. Filtration de l'air

7.1 Des filtres efficaces – Condition préalable

- ❖ Filtres pour les systèmes de ventilation avec un MERV égale ou supérieur à 8;
- ❖ Traitement de l'air approprié;



Qualité des environnements intérieurs

8. Contrôle des contaminants

8.1 Contrôles des contaminants de l'air intérieur pendant la construction – Crédit

- ❖ Nombre de point visé = 1;
- ❖ Scellement de tous les conduits et événements pendant construction;

8.2 Contrôle des contaminants de l'air intérieur – Crédit

- ❖ Nombre de point visé = 1;
- ❖ Installation des grilles gratte-pied avec bassin pour les portes d'entrées;

8.3 Purge du bâtiment avant l'occupation – Crédit

- ❖ Nombre de point visé = 1;
- ❖ Purge pendant 48 heures avant l'occupation, mais après l'achèvement de toutes les phases de la construction;



Qualité des environnements intérieurs

9. Protection contre le radon

9.1 Protection imperméable au radon : ventilation passive – Condition préalable

- ❖ Système de dépressurisation passif installé sous la dalle du bâtiment;



Qualité des environnements intérieurs

10. Protection contre les polluants du garage

10.1 Aucun appareil de CVCA dans le garage – Condition préalable

- ❖ Aucun appareil de CVCA a été installé dans le garage;

10.2 Réduire au minimum les polluants provenant du garage – Crédit

- ❖ Nombre de point visé = 2;

A. Dans les espaces conditionnés au-dessus du garage :

- ❖ Étanchéité des points de pénétrations;
- ❖ Étanchéité des structures communicantes;
- ❖ Peinture des murs et plafonds de gypse;

B. Dans les espaces conditionnés adjacents au garage :

- ❖ Étanchéité des portes;
- ❖ Détecteurs de monoxyde de carbone;
- ❖ Étanchéité des points de pénétration;
- ❖ Étanchéité des fissures à la base des murs;

10.3 Ventilation d'extraction dans le garage – Crédit

- ❖ Nombre de point visé = 1;
- ❖ Système de ventilation du garage relié à des détecteurs de monoxyde de carbone;